



NAMUR
CAPITALE



LE
QUARTIER GARE
REPREND VIE

Ordre du jour

- Introduction par Mme l'Échevine Scailquin et Mr l'Échevin Gennart
- Travaux Place de la Station: chantier préparatoire par le gestionnaire réseau ORES
- Chantier de réfection de l'Axe Rogier – Brabant
- Impact de ces différents chantiers pour les usagers et usagères TEC.



Mme l'Échevine Scailquin



Mr l'Échevin Gennart



**NAMUR
CAPITALE**

ORES





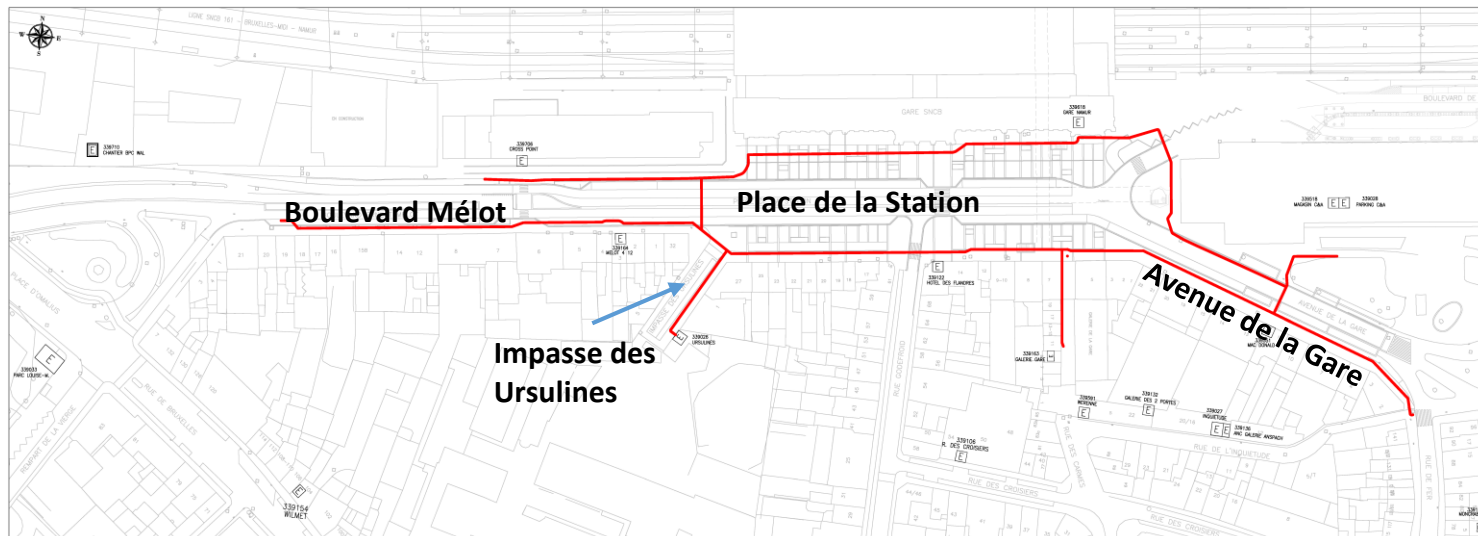
ORES renforce son réseau et prépare la transition énergétique à Namur

Conférence de presse

Namur - 30 septembre 2022

Contexte

Dans le cadre de la transition énergétique et au vu des besoins croissants en énergie du centre de la Ville de Namur, ORES procède à d'importants travaux, principalement sur le réseau de distribution d'électricité dans le quartier de la gare.



Nature des travaux

Les travaux menés par ORES ont pour objectifs :

- Le renforcement du réseau électrique afin de faire face à la demande croissante en électricité et de permettre à la Ville de Namur de réussir le défi de la transition énergétique (préparation du réseau pour accueillir des bornes de rechargement pour véhicules électriques, par exemple). Au total, près de 5 km de câbles seront posés.
- Le remplacement/la rénovation des installations électriques et gaz existantes, le cas échéant.
- L'intégration plus harmonieuse de l'éclairage public dans le paysage urbain

Un chantier anticipé de longue date

Les travaux préparatoires qui permettent aujourd'hui de renforcer et moderniser le réseau du quartier de la gare ont été anticipés depuis plus de 5 ans :

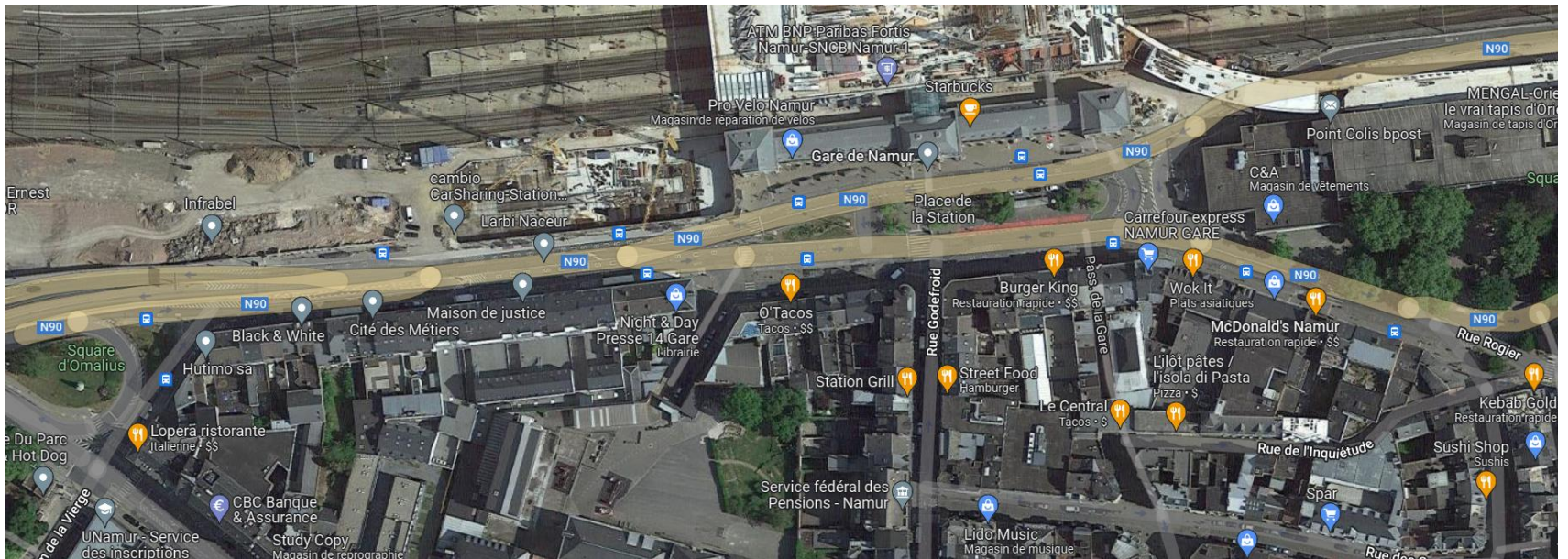
- Acheminement de puissance depuis le poste de Salzennes vers différentes cabines de distribution (jusqu'à la cabine Parc et jusqu'au centre-ville, rue Émile Cuvelier) et anticipation des besoins futurs de la Ville et des citoyens liés à la transition énergétique.
- Investissements :
 - 4 millions € pour la phase préparatoire
 - 2 millions € pour la réalisation des travaux actuels

Coordination

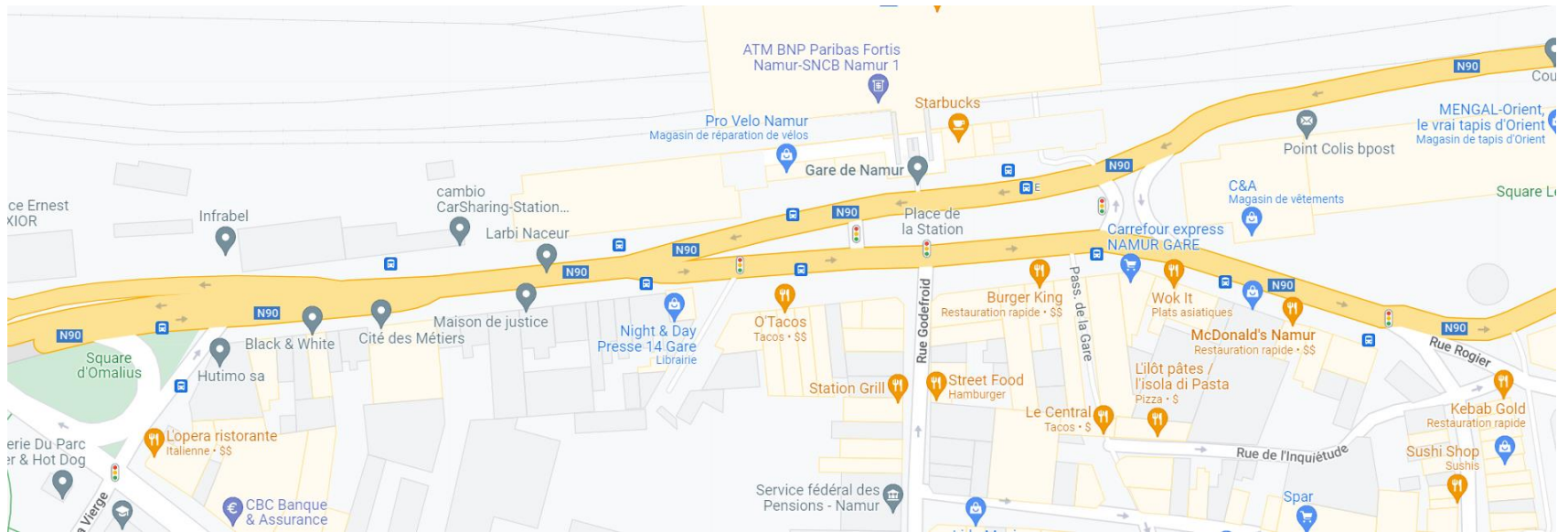
L'actuel chantier - dont le démarrage a eu lieu le 20 septembre dernier - est mis en œuvre en concertation avec les différents impétrants et autres acteurs de la vie urbaine (VOO, Sofico, TEC, par exemple) afin de dégager des synergies lors de la réalisation des différentes phases de travaux.

- Les équipes d'ORES seront amenées à réaliser certaines opérations de nuit
- Le chantier s'adaptera aux exigences de la mobilité.
- Les différents acteurs seront en contact durant toute la durée d'exécution du chantier.

Vue du chantier phase I (vue satellite Google Maps)



Vue du chantier phase I (Gare)





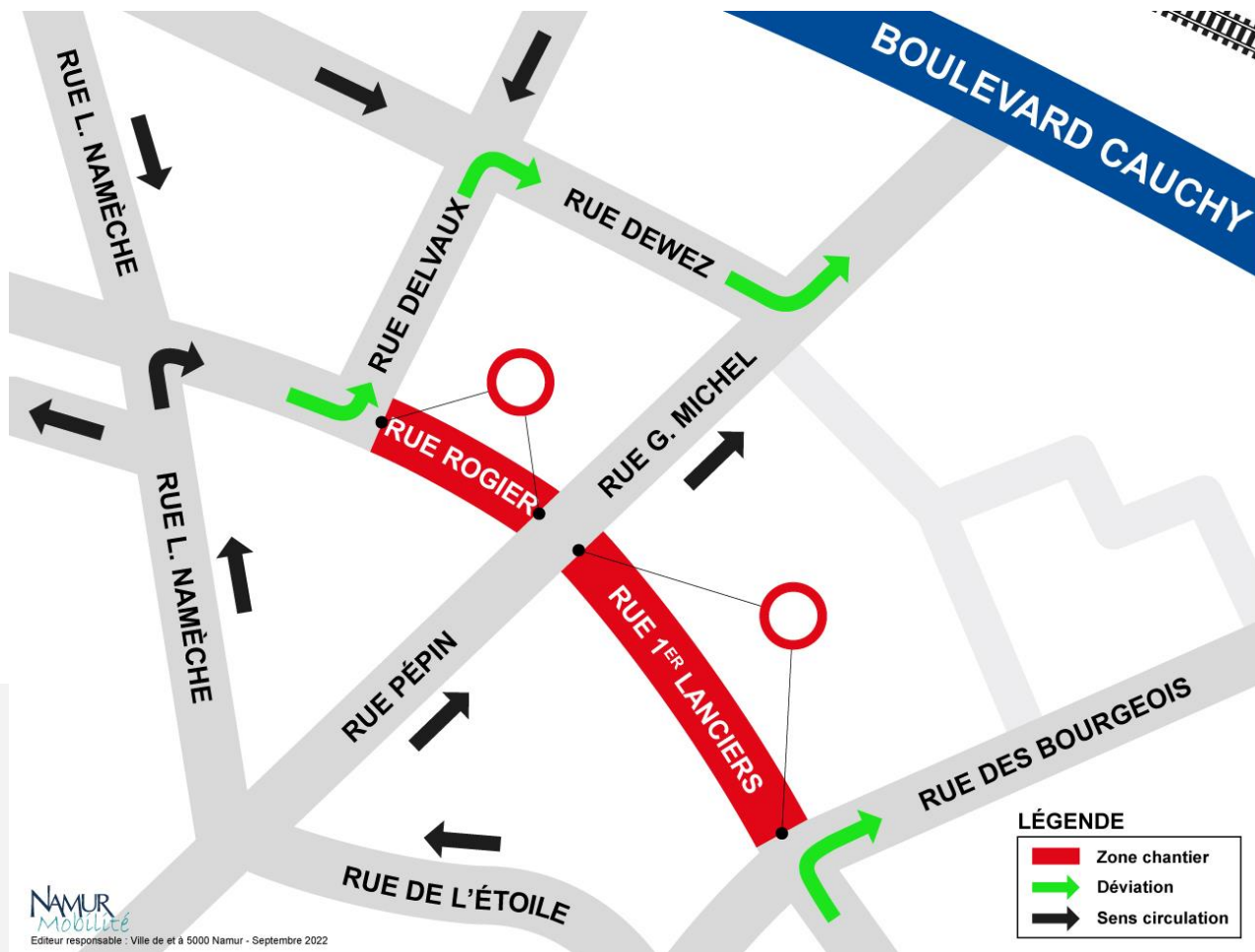
Faciliter l'énergie, faciliter la vie

Réfection de l'axe Rogier – Brabant Ir. Nicolas Simon



**NAMUR
CAPITALE**

Chantier de réfection de l'axe Rogier-Brabant



PHASE 1
(3/10 au 23/10)

Premier Lanciers et
Rogier (# Delvaux)

Trottoirs (côté impairs)



**NAMUR
CAPITALE**

Chantier de réfection de l'axe Rogier-Brabant



PHASE 2
(24/10 au 30/10)

Premier Lanciers et
Rogier (#Delvaux)

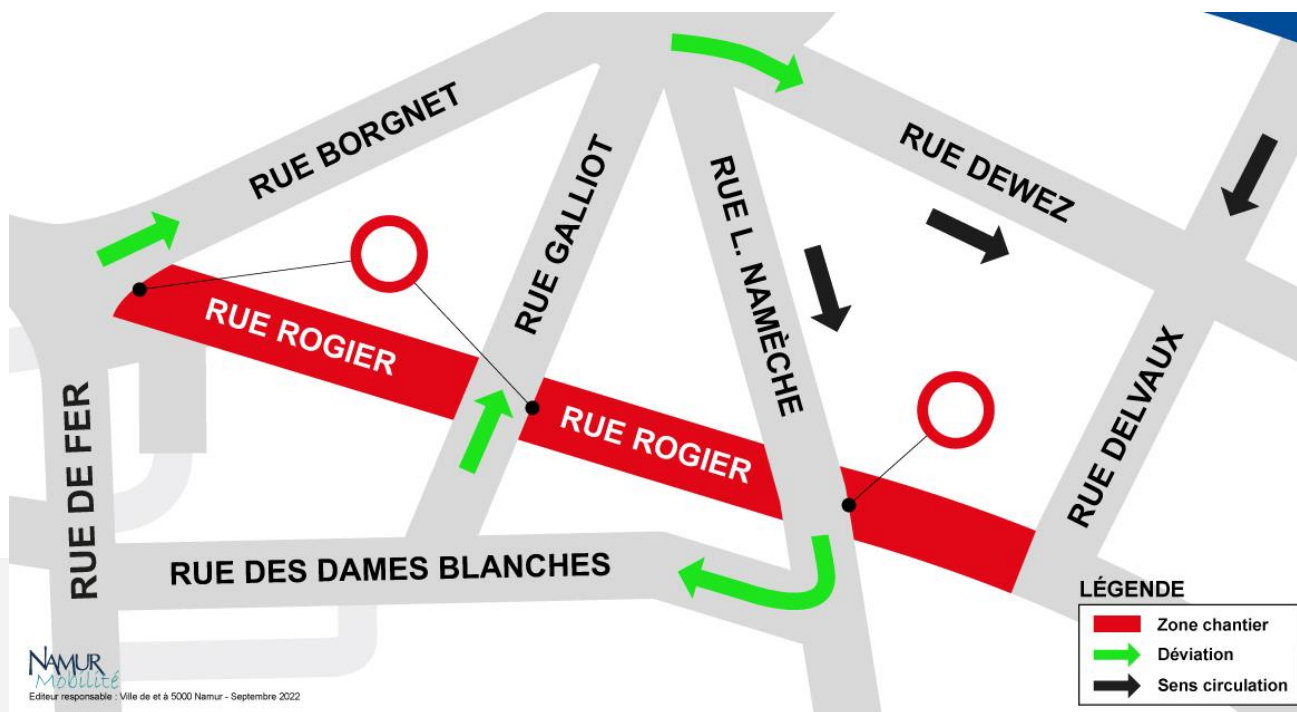
Carrefours compris

Revêtement
hydrocarboné



**NAMUR
CAPITALE**

Chantier de réfection de l'axe Rogier-Brabant



PHASE 3A
(7/11 au 23/12)

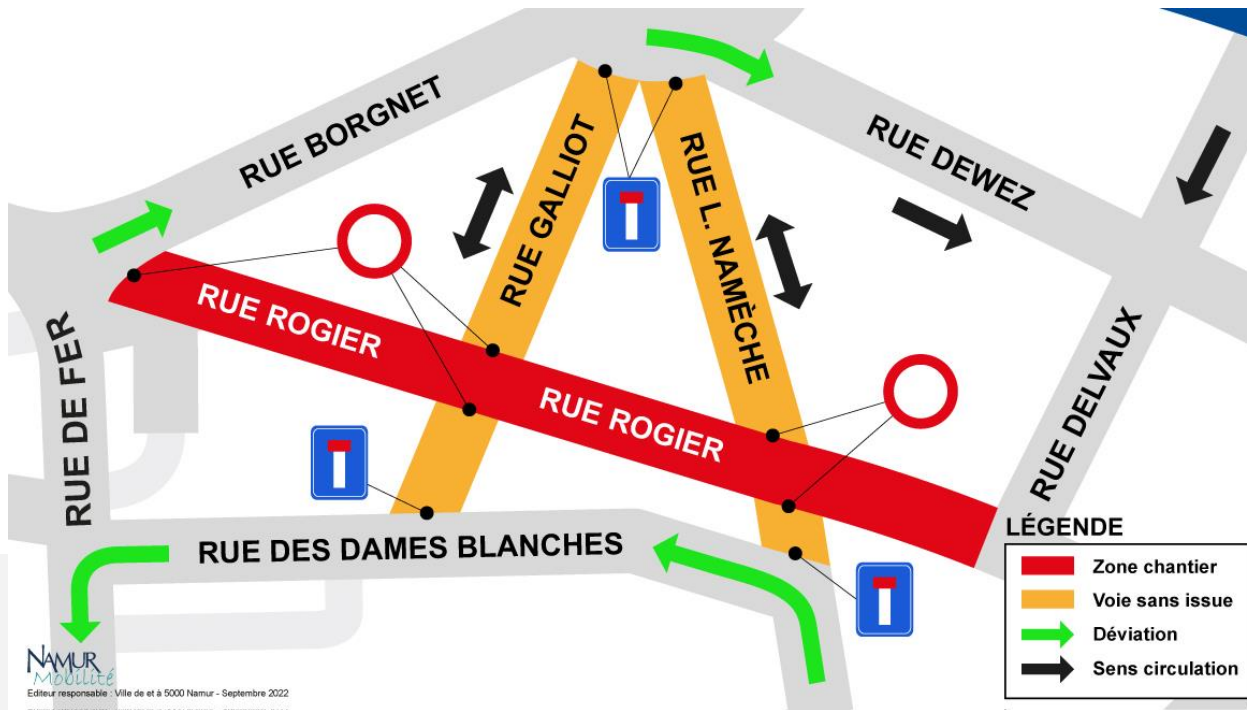
Rue Rogier
(#Fer à Delvaux)

Démolition quais bus
provisoires

Trottoirs

Éléments linéaires (bordures,
filets d'eau)

Chantier de réfection de l'axe Rogier-Brabant



PHASE 3B (Novembre?)

Rue Rogier
(#Fer à Delvaux)

Carrefours compris (Galliot-
Namèche)

Revêtement hydrocarboné



**NAMUR
CAPITALE**

INTERVENTION TEC



- Renaud DELHALLE – Exploitation
- Nora SLI - Communication



TRAVAUX PLACE DE LA STATION

Le TEC s'adapte (action/réaction)

- Plus grand pôle TEC en province de Namur :
 - Chaque jour, 44 lignes de bus et 2000 passages aux arrêts.
 - Nombreux quais répartis sur et en périphérie de la Place de la Station.
- Notre objectif : pour chaque phase de travaux, limiter l'impact voyageurs et communiquer simplement.
- Collaboration étroite avec Ores.



TRAVAUX RUE ROGIER

Adaptation provisoire des itinéraires TEC

Impact lignes urbaines et péri-urbaines

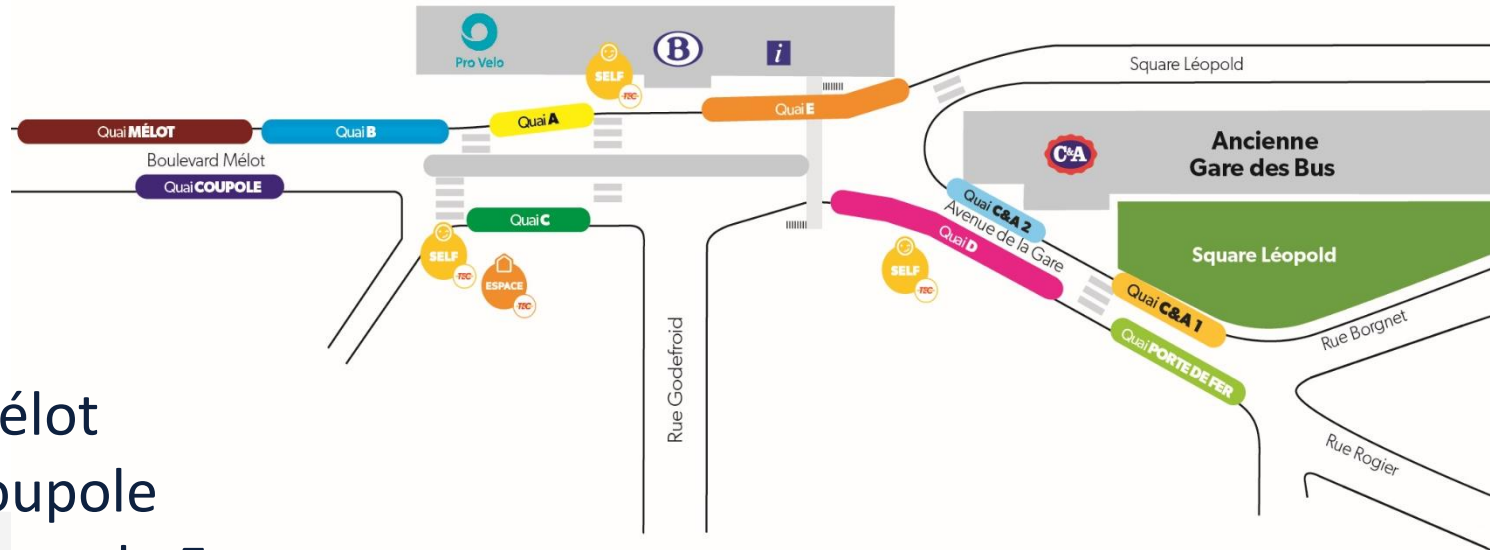
- Suppression des quais rue Borgnet et Rogier
- Activation du quai provisoire C&A (depuis le 21/09)
- Axe Place de la Station → pont des Ardennes :
Rue Borgnet – Place Léopold – Boulevard Cauchy



Où prendre son bus à la gare de Namur ?

9 possibilités:

- Quai A
- Quai B
- Quai C
- Quai D
- Quai E
- Quai Mélot
- Quai Coupole
- Quai Porte de Fer
- Quais C&A



Pour permettre aux voyageurs de s'y retrouver :

TROUVER MON ARRET.BE

= le cœur de la communication



NAMUR
CAPITALE

TROUVER MON ARRET.BE



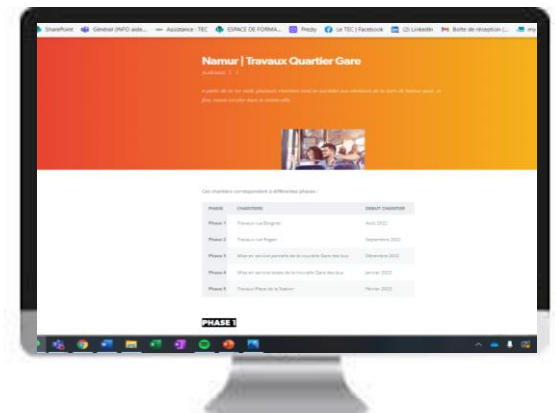
= le cœur de la communication



NAMUR
CAPITALE

Communication plus détaillée

- aux arrêts
- letec.be



Conclusion





COMMUNIQUÉ DE PRESSE

Namur, le 30 septembre 2022



Le quartier gare reprend vie !

Depuis de nombreuses années, la Ville de Namur a fait de la redynamisation du Nord de la Corbeille, et plus particulièrement du quartier de la gare de Namur, un objectif stratégique.

En effet, au fil du temps, ce quartier et ses environs ont connu une détérioration générale peu enviable. Le périmètre qui s'étend du pont d'Heuvy au pont des Ardennes en passant par la gare de Namur est un axe stratégique pour la ville. Partant de ce constat, la Ville de Namur a décidé de réagir en mettant sur pied un vaste programme de redynamisation du nord de son centre-ville.

Ce programme est en cours depuis plusieurs années maintenant dont les concrétisations se multiplient :

- *Chantier de constructions en cours sur le site dit « de la Courgette » (entre la Place de la Station et le pont d'Heuvy) qui accueilleront le siège de la banque Belfius, une résidence estudiantine, le siège de la Croix-Rouge de Belgique, un hôtel, des bureaux à destination du SPW ;*
- *La rénovation du passage « Werenne » entre la Place de la Station et le quartier des Carmes ;*
- *La finalisation de la construction et de l'aménagement de la nouvelle gare multimodale sur la dalle de la gare ferroviaire ;*
- *Le réaménagement complet de la Place Léopold ;*
- *L'approbation toute récente du périmètre de remembrement urbain « Quartier Léopold » devant encadrer le projet de pôle multifonctionnel (commerces, logements et bureaux) sur le site de l'actuel Square Léopold, incluant un réaménagement complet de ses voiries adjacentes (Avenue de la Gare, Rue Borgnet) ;*
- *L'urbanisation du site dit « de la frite » (développement du Boulevard Cauchy côté voies de chemin de fer) avec les bâtiments abritant les Archives de l'Etat et prochainement des bureaux à destination du SPW ;*



- *L'urbanisation du site dit « des Casernes Léopold » avec le chantier en cours des constructions devant abriter, d'une part, le projet « NOVIA¹ » et, d'autre part, le futur Palais de Justice de Namur ;*
- *La délivrance toute récente du permis d'urbanisme autorisant, sur le site dit « de l'Espena », l'aménagement du nouveau parc des Dames Blanches dans la rue du même nom, en prolongation des Jardins du Maïeur ;*
- *La construction achevée et mise en service du « Grand Manège » ;*
- *Sans oublier l'attention portée aussi dans ce périmètre aux connexions des modes doux avec la réalisation des aménagements nécessaires, notamment au profit du RAVeL.*

D'autres avancées de ce vaste programme vont se concrétiser tout prochainement.

Il s'agira :

- *du réaménagement de la Place de la Station et du Boulevard Mélot nécessitant au préalable des travaux du principal gestionnaire de réseau (ORES) ;*
- *de la mise en service progressive de la gare multimodale ;*
- *des travaux de réfection de l'axe Rogier – Brabant.*

Découvrez en primeur le plan d'actions de ces prochains chantiers établi par la Ville et ses partenaires publics, la SNCB, le Groupe TEC pour que le quartier de la Gare reprenne vie, pour que Namur ne perde pas le Nord !

¹ Espace Horeca, Halle aux produits frais, Parc de pleine terre, Bibliothèque communale, Musée africain, Logements, Bureaux